

	<b>DETALLE DE AIU</b>  <b>REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL SAN ROQUE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN</b>
---	--

CONTRATANTE	CONTRATACION

DETALLE	VALOR PARCIAL		VALOR TOTAL	
	\$	%	\$	%

<b>ADMINISTRACION</b>			<b>1.350.194.553</b>	<b>25,00%</b>
-----------------------	--	--	----------------------	---------------

<b>COSTOS VALOR DE LA PROPUESTA</b>				
-------------------------------------	--	--	--	--

<b>Valor de la presentación</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>0,00%</b>		
Valor de los pliegos de condiciones	\$ 0,00	0,00%		
Fotocopias	\$ 0,00	0,00%		
Otros	\$ 0,00	0,00%		

<b>COSTOS VALOR DE LAS POLIZAS E IMPUESTOS</b>				
--	--	--	--	--

	<b>\$ 93.730.505,86</b>	<b>1,74%</b>	<b>1.183.391.518</b>	<b>21,91%</b>
<b>Pólizas y Garantías</b>				
Seriedad de la propuesta	\$ 1.053.151,75	0,02%		
Anticipo (100% del anticipo), para un anticipo del	\$ 5.616.809,34	0,10%		
Cumplimiento (10% del valor del contrato)	\$ 2.808.404,67	0,05%		
Pago de salarios y Prestaciones Sociales (10% del valor del contrato)	\$ 2.106.303,50	0,04%		
Responsabilidad Civil Extracontractual (30% del valor del contrato)	\$ 6.318.910,51	0,12%		
Estabilidad, Duración, Firmeza (20% del valor del	\$ 5.616.809,34	0,10%		
Calidad	\$ 0,00	0,00%		
Todo Riesgo	\$ 70.210.116,75	1,30%		
<b>Impuesto</b>	<b>\$ 1.089.661.011,96</b>	<b>20,18%</b>		
Publicaciones y Avisos en Gaceta	\$ 0,00	0,02%		
Impuesto de timbre (0.75%*CT)	\$ 0,00	0,00%		
Impuesto de renta	\$ 0,00	0,00%		
Impuesto 4/1000	\$ 1.404.202,34	0,03%		
Impuesto Estampilla U de A. (1%)	\$ 0,00	0,00%		
Impuesto a otros impuestos (permiso tránsito y tpte)	\$ 0,00	0,00%		
Impuesto de retención en la fuente (2% CT)	\$ 140.420.233,50	2,60%		
Impuesto de seguridad (5%) Ley 1106 de 2006	\$ 351.050.583,75	6,50%		
Impuesto de industria y comercio (1%)	\$ 70.210.116,75	1,30%		
Contribuciones especiales	\$ 0,00	0,00%		
Estampilla Prohospital (1%)	\$ 70.210.116,75	1,30%		
Estampilla Procultura (2%)	\$ 140.420.233,50	2,60%		
Estampilla probienestar del adulto mayores (4%).	\$ 280.840.467,00	5,20%		
Fondo para la industrias de la construcción FIC	\$ 35.105.058,38	0,50%		
Estudios y permisos Ambientales	\$ 0,00	0,00%		
Otros	\$ 0,00	0,00%		

<b>COSTOS DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO DE LA OBRA</b>				
--	--	--	--	--

				<b>\$ 129.005.928,40</b>	<b>2,39%</b>
<b>Personal</b>	<b>CANTIDA</b>	<b>TIEMPO</b>	<b>Vr.</b>		
	<b>D</b>	<b>(MESE)</b>	<b>Unit</b>		
Coordinador de obra				\$ 0,00	0,00%
Director de obra	1	5	####	\$ 40.975.000,00	0,76%
Ingeniero Residente(s)	1	5	####	\$ 26.075.000,00	0,48%
Arquitecto Residente(s)				\$ 0,00	0,00%
Tecnólogo(s)	0	5	####	\$ 0,00	0,00%
Ingeniero Ambiental	1	5	####	\$ 18.625.000,00	0,34%
Ingeniero Electrico	0,5	5	####	\$ 11.547.500,00	0,21%
Encargado	1	5	####	\$ 11.920.000,00	0,22%
Almacenista	1	5	####	\$ 7.077.500,00	0,13%
Aux. Administrativa	1	5		\$ 0,00	0,00%
Ayudante por Adm				\$ 0,00	0,00%
Mensajero				\$ 0,00	0,00%
Comisión(es)				\$ 0,00	0,00%
Conductor(es)				\$ 0,00	0,00%
Celador(es)	2	5	####	\$ 12.785.928,40	0,24%
Otro personal				\$ 0,00	0,00%

<b>Transporte</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>0,00%</b>		
Transporte del personal (Aéreo y terrestre)	\$ 0,00	0,00%		
Transporte General	\$ 0,00	0,00%		
<b>Comunicaciones y fletes</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>0,00%</b>		
Correos	\$ 0,00	0,00%		
Teléfonos celulares y Radioteléfonos	\$ 0,00	0,00%		
Encomiendas	\$ 0,00	0,00%		
<b>COSTOS Y GASTOS DE OBRA</b>			<b>37.797.107</b>	<b>0,70%</b>
<b>Oficina</b>	<b>\$ 5.500.000,00</b>	<b>0,10%</b>		
Arrendamiento de oficina	\$ 0,00	0,00%		
Servicios Públicos	\$ 2.500.000,00	0,05%		
Muebles y equipos de oficina	\$ 3.000.000,00	0,06%		
<b>Instalaciones provisionales</b>	<b>\$ 7.094.772,00</b>	<b>0,13%</b>		
Campamentos	\$ 5.794.772,00	0,11%		
Servicios provisionales	\$ 1.300.000,00	0,02%		
Licencias y permisos	\$ 0,00	0,00%		
<b>Papelería</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>0,00%</b>		
Mantenimiento de equipos	\$ 0,00	0,00%		
Manejo Socio Ambiental (0.30% del costo directo)	\$ 16.202.335,00	0,30%		
Ensayos de laboratorios	\$ 4.500.000,00	0,08%		
Valla	\$ 4.500.000,00	0,08%		
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>\$ 0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>UTILIDADES</b>			<b>\$ 270.038.910,60</b>	<b>5,00%</b>
			<b>TOTAL A.I.U</b>	<b>30,00%</b>
	<b>COSTO DIRECTO DEL CONTRATO</b>		<b>\$ 5.400.778.212,00</b>	
	<b>COSTO INDIRECTO DEL CONTRATO</b>		<b>\$ 1.620.233.463,60</b>	
	<b>COSTO TOTAL DEL CONTRATO</b>		<b>\$ 7.021.011.675,60</b>	